

K + G Complex Public Company Limited

**Συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023**

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 – 3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και άλλων συνολικών εισοδημάτων	4
Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	6
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	8 – 12

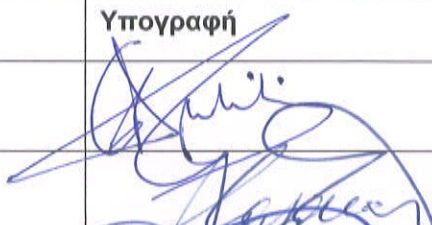
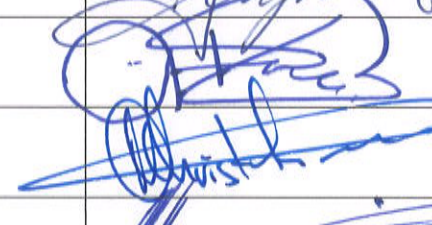
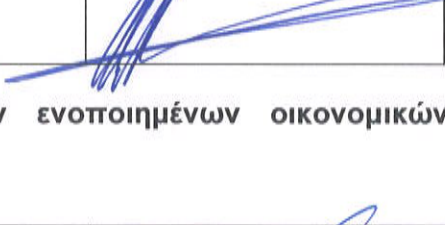
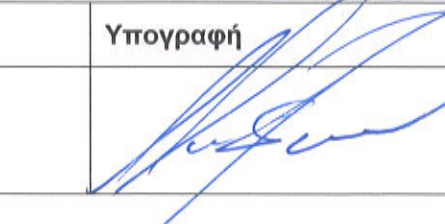

K + G Complex Public Company Limited

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για την σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

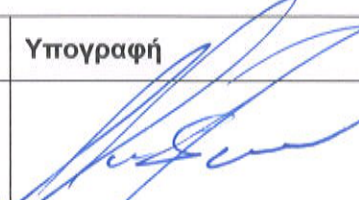
Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφιο 3(γ) και 7 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο Ν 190 (Ι)/2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και η Οικονομικός Διευθυντής της Εταιρείας K + G Complex Public Company Limited επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2023 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 12:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της K + G Complex Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και,
- (β) Η Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση (fair view) των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης, Εκτελεστικός Πρόεδρος	
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος	
Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος	
Μιχάλης Χριστοφόρου, Σύμβουλος	
Αντώνης Αντωνίου Λατούρος, Σύμβουλος	

Υπεύθυνη σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Υπογραφή
Έλενα Στυλιανού	Οικονομικός Διευθυντής	

Λεμεσός, 26 Σεπτεμβρίου 2023

K + G Complex Public Company Limited

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης

για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο της K+G Complex Public Company Limited, σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 26 Σεπτεμβρίου 2023, μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023, οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" και συνάδουν με τις απαιτήσεις των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και Κανονισμών.

Κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι υπολογισμού όπως και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η αξιοποίηση και πώληση γης στην περιοχή της Αμαθούνας στη Λεμεσό, και η κατοχή επενδύσεων.

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Το καθαρό κέρδος του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 ανήλθε στις €1.050 χιλιάδες σε σύγκριση με καθαρό κέρδος €317 χιλιάδες την αντίστοιχη περίοδο του 2022. Η αύξηση του καθαρού κέρδους οφείλεται στην αύξηση στο μερίδιο κέρδους από την συνδεδεμένη της Εταιρεία, The Cyprus Cement Public Company Ltd, το οποίο ανήλθε σε €998 χιλιάδες σε σχέση με €349 χιλιάδες κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2022.

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος στο τέλος της περιόδου ανήλθε σε €127.085 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2022: €126.060 χιλιάδες).

Τα ίδια κεφαλαία της Εταιρείας ανέρχονται σε €126.932 χιλιάδες σε σχέση με €125.879 χιλιάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Προοπτικές 2023

Υπό τις παρούσες συνθήκες τα αναμενόμενα αποτελέσματα για το 2023 δυνατό να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, οι οποίες λόγω των αβεβαιοτήτων που επικρατούν στις αγορές είναι δύσκολο να προβλεφθούν.

Συναλλαγές με Συνδεδεμένες Εταιρείες

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένες Εταιρείες αναφέρονται αναλυτικά στην σημείωση 6 των Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

K + G Complex Public Company Limited

**Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (συνέχεια)**

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα δεν έχουν διαφοροποιηθεί από αυτούς που περιγράφονται στην Ετήσια Έκθεση και Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος 2022 (βλέπε σημ. 1, 6 και 28).

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Τα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που έχουν σχέση με την κατανόηση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται στην σημείωση 7.

Λεμεσός, 26 Σεπτεμβρίου 2023

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και άλλων συνολικών εισοδημάτων για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023

		30 Ιουνίου 2023 Μη ελεγμένα €000	30 Ιουνίου 2022 Μη ελεγμένα €000
	<u>Σημ.</u>		
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(121)	(128)
Άλλα έσοδα		171	94
Κέρδος/(Ζημιά) εργασιών		50	(34)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	4	1.000	351
Κέρδος πριν τη φορολογία		1.050	317
Φορολογία		-	-
Κέρδος για την περίοδο		1.050	317
Άλλα συνολικά εισοδήματα			
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	4	3	(1)
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο		1.053	316
Κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή):			
- Βασικό και πλήρως κατανεμημένο		0,82	0,25

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτικός Ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2023

	30 Ιουνίου 2023 Με ελεγμένα €000	31 Δεκεμβρίου 2022 Ελεγμένα €000
Περιουσιακά στοιχεία		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	4	9
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	4	111.282
	112.284	111.291
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	300	300
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	12.544	12.363
Φορολογία εισπρακτέα	-	4
Μετρητά και καταθέσεις στην τράπεζα	5	2.102
	14.797	14.769
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	127.085	126.060
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο και αποθεματικά		
Μετοχικό κεφάλαιο	21.860	21.860
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	1.757	1.757
Αποθεματικό μεταβολών ιδίων κεφαλαίων συνδεδεμένης εταιρείας	680	677
Αποθεματικό για την μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	86	86
Κέρδη που κρατήθηκαν	102.549	101.499
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	126.932	125.879
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	140	164
Φορολογία πληρωτέα	13	17
	153	181
Σύνολο υποχρεώσεων	153	181
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	127.085	126.060

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

	Μετοχικό Κεφάλαιο €000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €000	Αποθεματικό για την μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €000	Αποθεματικό μεταβολών ιδίων κεφαλαίων συνδεδεμένης εταιρείας €000	Κέρδη που κρατήθηκαν €000	Σύνολο €000
Έξι μήνες μέχρι 30 Ιουνίου 2023						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	21.860	1.757	86	677	101.499	125.879
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	1.050	1.050
Άλλα συνολικά εισοδήματα						
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	-	3	-	3
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	3	-	3
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	3	1.050	1.053
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023 (μη ελεγμένα)	<u>21.860</u>	<u>1.757</u>	<u>86</u>	<u>680</u>	<u>102.549</u>	<u>126.932</u>
Έξι μήνες μέχρι 30 Ιουνίου 2022						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	21.860	1.757	86	537	89.939	114.178
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	317	317
Άλλα συνολικά εισοδήματα						
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	-	(1)	-	(1)
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	(1)	-	(1)
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	(1)	317	316
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2022 (μη ελεγμένα)	<u>21.860</u>	<u>1.757</u>	<u>86</u>	<u>536</u>	<u>90.256</u>	<u>114.494</u>

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

	30 Ιουνίου 2023 Μη ελεγμένα €000	30 Ιουνίου 2022 Μη ελεγμένα €000
Ροή μετρητών από εργασίες		
Μετρητά για εργασίες	(145)	(150)
Καθαρά μετρητά για εργασίες	<u>(145)</u>	<u>(150)</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Δάνεια που παραχωρήθηκαν σε συγγενικά μέρη	(6)	(12)
Καθαρά μετρητά (για)/από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>(6)</u>	<u>(12)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που πληρώθηκαν	-	-
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>-</u>	<u>-</u>
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(151)	(162)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	2.102	2.388
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	<u>1.951</u>	<u>2.226</u>

K + G Complex Public Company Limited

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες

Η K + G Complex Public Company Limited (η "Εταιρεία") συστάθηκε στην Κύπρο τον Ιούνιο του 1980 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, και το Μάιο του 1981 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από την προηγούμενη περίοδο, είναι οι ακόλουθες:

- (α) αξιοποίηση και πώληση γης στην περιοχή Αμαθούντος στη Λεμεσό
- (β) η κατοχή επενδύσεων

2 Βάση ετοιμασίας και Λογιστικές Πολιτικές

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34, "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις".

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν σχετικά με στοιχεία που θεωρούνται σημαντικά ή ουσιώδη στον καθορισμό των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος για την υπό εξέταση περίοδο είναι οι ίδιες με εκείνες που χρησιμοποιήθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

3 Πληροφόρηση ανά τομέα

Σύμφωνα με την προσέγγιση της Διεύθυνσης σχετικά με το ΔΠΧΑ 8, οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο (το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων), που είναι υπεύθυνο για τη κατανομή πόρων στους αναφερόμενους τομείς και την αξιολόγηση της απόδοσής τους. Όλοι οι λειτουργικοί τομείς που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα πληρούν τον ορισμό ενός τομέα αναφοράς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8.

Οι βασικοί τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος, οι οποίοι βρίσκονται στην Κύπρο όπως επίσης και η έδρα του Συγκροτήματος για τους οποίους παρουσιάζεται πληροφόρηση ανά τομέα είναι οι εξής:

- (1) Ανάπτυξη και πώληση ακινήτων
- (2) Κατοχή επενδύσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί την απόδοση των λειτουργικών τομέων βασισμένη στο κέρδος πριν τους τόκους, το φόρο, τις αποσβέσεις και την απομείωση (EBITDA). Αυτή η βάση μέτρησης δεν συμπεριλαμβάνει τα αποτελέσματα των μη επαναλαμβανόμενων δαπανών από τους λειτουργικούς τομείς, όπως προβλέψεις αναδιοργάνωσης και απομείωση, όταν η απομείωση είναι αποτέλεσμα ενός απομονωμένου, μη επαναλαμβανόμενου γεγονότος. Οι χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι δεν συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων. Οι άλλες πληροφορίες που παρέχονται, εκτός όπως σημειώνονται πιο κάτω, λογίζονται σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις.

K + G Complex Public Company Limited

3 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Οι πληροφορίες ανά τομέα που παρέχονται στη Διεύθυνση του Συγκροτήματος για τους αναφερόμενους τομείς είναι ως εξής:

Αποτελέσματα ανά τομέα

Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2023

	Ανάπτυξη και πώληση γης	Κατοχή Επενδύσεων	Σύνολο
	€000	€000	€000
Πωλήσεις	-	-	-
Κέρδος πριν τους τόκους, τη φορολογία και τις αποσβέσεις	(117)	171	54
Αποσβέσεις	(4)	-	(4)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	1.000	1.000
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	2.300	124.785	127.085
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	112.284	112.284
Υποχρεώσεις ανά τομέα	140	13	153

Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2022

	Ανάπτυξη και πώληση γης	Κατοχή Επενδύσεων	Σύνολο
	€000	€000	€000
Πωλήσεις	-	-	-
(Ζημιά)/Κέρδος πριν τους τόκους, τη φορολογία και τις αποσβέσεις	(124)	94	(30)
Αποσβέσεις	(4)	-	(4)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	351	351
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	2.586	112.382	114.968
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	103.900	103.900
Υποχρεώσεις ανά τομέα	466	-	466

K + G Complex Public Company Limited

3 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Το κέρδος/(ζημιά) πριν τη φορολογία, τους τόκους και τις αποσβέσεις διαφέρει από το κέρδος πριν τη φορολογία ως εξής:

	30 Ιουνίου 2023 €000	30 Ιουνίου 2022 €000
Κέρδος/(Ζημιά) πριν τη φορολογία, τους τόκους και τις αποσβέσεις	55	(30)
Αποσβέσεις	(4)	(4)
Κέρδος/(Ζημιά) εργασιών	<u>50</u>	<u>(34)</u>
Χρηματοδοτικά έξοδα	-	-
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	1.000	351
Κέρδος πριν την φορολογία	<u>1.050</u>	<u>317</u>

4 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	30 Ιουνίου 2023 €000	31 Δεκεμβρίου 2022 €000
Στην αρχή του έτους	111.282	103.550
Μερίδιο κέρδους μετά την φορολογία	1.000	11.305
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών	3	140
Μερίσματα	-	(773)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(2.940)
Στο τέλος της περιόδου/έτους	<u>112.284</u>	<u>111.282</u>

Οι συνδεδεμένες εταιρείες του Συγκροτήματος είναι η Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ και η C.C.C. Secretarial Limited.

5 Μετρητά και καταθέσεις στην τράπεζα

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και οι καταθέσεις στην τράπεζα περιλαμβάνουν:

	30 Ιουνίου 2023 €000	31 Δεκεμβρίου 2022 €000
Μετρητά στην τράπεζα	<u>1.951</u>	<u>2.102</u>

Όλα τα μετρητά στην τράπεζα αποτιμούνται σε ευρώ.

Δεν υπήρχαν μη ταμειακές συναλλαγές του Συγκροτήματος κατά την περίοδο 2023.

K + G Complex Public Company Limited

6 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την C.C.C. Holdings & Investments Limited, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 83,81% των μετοχών της Εταιρείας. Το υπόλοιπο εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ευρέως διεσπαρμένο στο κοινό. Η τελική ιθύνουσα εταιρεία είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited, επίσης εγγεγραμμένη στην Κύπρο.

Οι συγγενικές εταιρείες είναι εταιρείες υπό κοινό έλεγχο, συνδεδεμένες εταιρείες και εταιρείες που ελέγχονται από τους Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(α) Αγορές υπηρεσιών από συνδεδεμένες εταιρείες

	30 Ιουνίου 2023 €000	30 Ιουνίου 2022 €000
Διοικητικές και άλλες διαχειριστικές υπηρεσίες	66	72
	<u>66</u>	<u>72</u>

(β) Τόκοι σε δάνεια με συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2023 €000	30 Ιουνίου 2022 €000
Τόκοι εισπρακτέοι από δάνεια:		
Ιθύνουσα εταιρεία	85	41
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	83	52
	<u>168</u>	<u>93</u>

(γ) Δάνεια σε συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2023 €000	31 Δεκεμβρίου 2022 €000
<i>Δανεισμός σε ιθύνουσα εταιρεία και τελική ιθύνουσα εταιρεία:</i>		
Στην αρχή του έτους	12.327	8.376
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	6	26
Ποσό μερίσματος από συνδεδεμένη εταιρεία που εκχωρήθηκε στην ιθύνουσα εταιρεία	-	773
Τόκος που πιστώθηκε	168	212
Ποσό μείωσης μετοχικού κεφαλαίου και αποθεματικού υπέρ το άρτιο από συνδεδεμένη εταιρεία που εκχωρήθηκε στην ιθύνουσα και τελική ιθύνουσα εταιρεία	-	2.940
Στο τέλος της περιόδου/έτους	<u>12.501</u>	<u>12.327</u>

K + G Complex Public Company Limited

6 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(γ) Δάνεια σε συγγενικά μέρη (συνέχεια)

Το δάνειο στην τελική ιθύνουσα εταιρεία George S. Galatariotis & Sons Limited ύψους €6.203 χιλιάδων (2022: €6.119 χιλιάδων) είναι εξασφαλισμένο με εταιρική εγγύηση της συγγενικής εταιρείας Galatariotis Enterprises Limited, φέρει τόκο 2,75% και είναι πληρωτέο σε πρώτη ζήτηση.

Το δάνειο στην ιθύνουσα εταιρεία C.C.C. Holdings & Investment Limited ύψους €6.298 χιλιάδων (2022: €6.208 χιλιάδων), είναι εξασφαλισμένο με εταιρική εγγύηση της τελικής ιθύνουσας εταιρείας George S. Galatariotis & Sons Limited, φέρει τόκο 2,75% και είναι πληρωτέο σε πρώτη ζήτηση.

7 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Η Εταιρεία έχει προχωρήσει σε καταβολή μερίσματος από τα κέρδη της εταιρείας για το έτος 2021 ύψους €1.536 χιλιάδες το οποίο αναλογεί σε €0,0119 σεντ ανά μετοχή, και το οποίο καταβλήθηκε στους δικαιούχους μετόχους της Εταιρείας την 1 Αυγούστου 2023.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.