

K + G Complex Public Company Limited

**Συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024**

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Έκθεση διαχείρισης	2 – 3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και άλλων συνολικών εισοδημάτων	4
Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	6
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	8 – 13

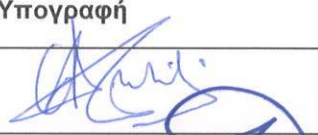

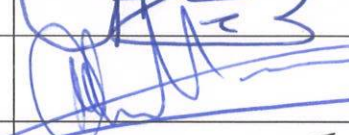


K + G Complex Public Company Limited

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για την σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

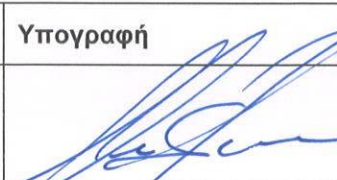
Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφιο 3(γ) και 7 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο Ν 190 (Ι)/2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και η Οικονομικός Διευθυντής της Εταιρείας K + G Complex Public Company Limited επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 13:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της K + G Complex Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και,
- (β) Η Έκθεση Διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση (fair view) των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης, Εκτελεστικός Πρόεδρος	
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος	
Σταύρος Γαλαταριώτης, Σύμβουλος	
Μιχάλης Χριστοφόρου, Σύμβουλος	
Αντώνης Αντωνίου Λατούρος, Σύμβουλος	

Υπεύθυνη σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Υπογραφή
Έλενα Στυλιανού	Οικονομικός Διευθυντής	

Λεμεσός, 12 Σεπτεμβρίου 2024

K + G Complex Public Company Limited

Έκθεση διαχείρισης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

Το Διοικητικό Συμβούλιο της K+G Complex Public Company Limited, σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 12 Σεπτεμβρίου 2024, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" και συνάδουν με τις απαιτήσεις των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και Κανονισμών.

Κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι υπολογισμού όπως και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η αξιοποίηση και πώληση γης στην περιοχή της Αμαθούντας στη Λεμεσό, και η κατοχή επενδύσεων.

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Το καθαρό κέρδος του Συγκροτήματος για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024 ανήλθε στις €890 χιλιάδες σε σύγκριση με καθαρό κέρδος €1.050 χιλιάδες την αντίστοιχη περίοδο του 2023. Η μείωση του καθαρού κέρδους οφείλεται στην μείωση στο μερίδιο κέρδους από την συνδεδεμένη της Εταιρεία, The Cyrgus Cement Public Company Ltd, το οποίο ανήλθε σε €860 χιλιάδες σε σχέση με €998 χιλιάδες κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2023.

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος στο τέλος της περιόδου ανήλθε σε €113.652 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2023: €126.389 χιλιάδες).

Τα ίδια κεφαλαία της Εταιρείας ανέρχονται σε €113.195 χιλιάδες σε σχέση με €126.213 χιλιάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

Προοπτικές 2024

Υπό τις παρούσες συνθήκες τα αναμενόμενα αποτελέσματα για το 2024 δυνατό να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, οι οποίες λόγω των αβεβαιοτήτων που επικρατούν στις αγορές είναι δύσκολο να προβλεφθούν.

Συναλλαγές με Συνδεδεμένες Εταιρείες

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένες Εταιρείες αναφέρονται αναλυτικά στην σημείωση 7 των Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

K + G Complex Public Company Limited

**Έκθεση διαχείρισης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024
μέχρι 30 Ιουνίου 2024 (συνέχεια)**

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα δεν έχουν διαφοροποιηθεί από αυτούς που περιγράφονται στην Ετήσια Έκθεση και Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος 2023 (βλέπε σημ. 1, 6 και 26).

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Τα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που έχουν σχέση με την κατανόηση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται στην σημείωση 8.

Λεμεσός, 12 Σεπτεμβρίου 2024

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και άλλων συνολικών εισοδημάτων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

		30 Ιουνίου 2024 Μη ελεγμένα €000	30 Ιουνίου 2023 Μη ελεγμένα €000
	<u>Σημ.</u>		
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(70)	(121)
Άλλα έσοδα		98	171
Κέρδος εργασιών		28	50
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	4	862	1.000
Κέρδος πριν τη φορολογία		890	1.050
Φορολογία		-	-
Κέρδος για την περίοδο		890	1.050
Άλλα συνολικά εισοδήματα			
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	4	9	3
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο		899	1.053
Κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή):			
- Βασικό και πλήρως κατανομημένο		0,69	0,82

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2024

	Σημ.	30 Ιουνίου 2024 Με ελεγμένα €000	31 Δεκεμβρίου 2023 Ελεγμένα €000
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	4	113.068	112.197
		113.068	112.197
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		300	300
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		54	11.436
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5	230	2.456
		584	14.192
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		113.652	126.389
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	6	10.287	21.860
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	6	-	1.757
Αποθεματικό για την μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ		-	86
Αποθεματικό μεταβολών ιδίων κεφαλαίων συνδεδεμένης εταιρείας		543	534
Κέρδη που κρατήθηκαν		102.365	101.976
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		113.195	126.213
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		161	159
Πληρωτέο ποσό μερισμάτων		276	-
Φορολογία πληρωτέα		20	17
		457	176
Σύνολο υποχρεώσεων		457	176
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		113.652	126.389

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

	Μετοχικό Κεφάλαιο €000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €000	Αποθεματικό για την μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €000	Αποθεματικό μεταβολών ιδίων κεφαλαίων συνδεδεμένης εταιρείας €000	Κέρδη που κρατήθηκαν €000	Σύνολο €000
Έξι μήνες μέχρι 30 Ιουνίου 2024						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	21.860	1.757	86	534	101.976	126.213
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	890	890
Άλλα συνολικά εισοδήματα						
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	-	9	-	9
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	9	-	9
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	9	890	899
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες						
Μέρισμα από τα κέρδη του έτους 2022	-	-	-	-	(501)	(501)
Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχικού κεφαλαίου και αποθεματικού υπέρ το άρτιο	(11.573)	(1.757)	(86)	-	-	(13.416)
Σύνολο συναλλαγών με ιδιοκτήτες	(11.573)	(1.757)	(86)	-	(501)	(13.917)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2024 (μη ελεγμένα)	10.287	-	-	543	102.365	113.195
Έξι μήνες μέχρι 30 Ιουνίου 2023						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	21.860	1.757	86	677	101.499	125.879
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	1.050	1.050
Άλλα συνολικά εισοδήματα						
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	-	3	-	3
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	3	-	3
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	3	1.050	1.053
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023 (μη ελεγμένα)	21.860	1.757	86	680	102.549	126.932

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

	30 Ιουνίου 2024 Μη ελεγμένα €000	30 Ιουνίου 2023 Μη ελεγμένα €000
Ροή μετρητών από εργασίες		
Μετρητά για εργασίες	(48)	(145)
Καθαρά μετρητά για εργασίες	<u>(48)</u>	<u>(145)</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Δάνεια που παραχωρήθηκαν σε συγγενικά μέρη	(5)	(6)
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες	<u>(5)</u>	<u>(6)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Ποσό που πληρώθηκε από την μείωση κεφαλαίου και αποθεματικό υπέρ το άρτιο	(2.173)	-
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(2.173)</u>	<u>-</u>
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(2.226)	(151)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	2.456	2.102
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	<u>230</u>	<u>1.951</u>

K + G Complex Public Company Limited

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες

Η K + G Complex Public Company Limited (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο τον Ιούνιο του 1980 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, και το Μάιο του 1981 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από την προηγούμενη περίοδο, είναι οι ακόλουθες:

- (α) αξιοποίηση και πώληση γης στην περιοχή Αμαθούντος στη Λεμεσό
- (β) η κατοχή επενδύσεων

2 Βάση ετοιμασίας και Λογιστικές Πολιτικές

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34, “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν σχετικά με στοιχεία που θεωρούνται σημαντικά ή ουσιώδη στον καθορισμό των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος για την υπό εξέταση περίοδο είναι οι ίδιες με εκείνες που χρησιμοποιήθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

3 Πληροφόρηση ανά τομέα

Σύμφωνα με την προσέγγιση της Διεύθυνσης σχετικά με το ΔΠΧΑ 8, οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο (το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων), που είναι υπεύθυνο για τη κατανομή πόρων στους αναφερόμενους τομείς και την αξιολόγηση της απόδοσής τους. Όλοι οι λειτουργικοί τομείς που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα πληρούν τον ορισμό ενός τομέα αναφοράς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8.

Οι βασικοί τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος, οι οποίοι βρίσκονται στην Κύπρο όπως επίσης και η έδρα του Συγκροτήματος για τους οποίους παρουσιάζεται πληροφόρηση ανά τομέα είναι οι εξής:

- (1) Ανάπτυξη και πώληση ακινήτων
- (2) Κατοχή επενδύσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί την απόδοση των λειτουργικών τομέων βασισμένη στο κέρδος πριν το φόρο, τους τόκους και τις αποσβέσεις και την απομείωση (EBITDA). Αυτή η βάση μέτρησης δεν συμπεριλαμβάνει τα αποτελέσματα των μη επαναλαμβανόμενων δαπανών από τους λειτουργικούς τομείς, όπως προβλέψεις αναδιοργάνωσης και απομείωση, όταν η απομείωση είναι αποτέλεσμα ενός απομονωμένου, μη επαναλαμβανόμενου γεγονότος. Οι άλλες πληροφορίες που παρέχονται, εκτός όπως σημειώνονται πιο κάτω, λογίζονται σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις.

K + G Complex Public Company Limited

3 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Οι πληροφορίες ανά τομέα που παρέχονται στη Διεύθυνση του Συγκροτήματος για τους αναφερόμενους τομείς είναι ως εξής:

Αποτελέσματα ανά τομέα

Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2024

	Ανάπτυξη και πώληση γης	Κατοχή Επενδύσεων	Σύνολο
	€000	€000	€000
Πωλήσεις	-	-	-
Κέρδος πριν τη φορολογία, τους τόκους και τις αποσβέσεις	(70)	98	28
Αποσβέσεις	-	-	-
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	862	862
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	300	113.352	113.652
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	113.352	113.352
Υποχρεώσεις ανά τομέα	-	457	457

Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2023

	Ανάπτυξη και πώληση γης	Κατοχή Επενδύσεων	Σύνολο
	€000	€000	€000
Πωλήσεις	-	-	-
Κέρδος πριν τη φορολογία, τους τόκους και τις αποσβέσεις	(117)	171	54
Αποσβέσεις	(4)	-	(4)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	1.000	1.000
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	2.300	124.785	127.085
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	112.284	112.284
Υποχρεώσεις ανά τομέα	140	13	153

K + G Complex Public Company Limited

3 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Το κέρδος πριν τη φορολογία, τους τόκους και τις αποσβέσεις διαφέρει από το κέρδος πριν τη φορολογία ως εξής:

	30 Ιουνίου 2024 €000	30 Ιουνίου 2023 €000
Κέρδος πριν τη φορολογία, τους τόκους και τις αποσβέσεις	28	55
Αποσβέσεις	-	(4)
Κέρδος εργασιών	<u>28</u>	<u>50</u>
Χρηματοδοτικά έξοδα	-	-
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	862	1.000
Κέρδος πριν την φορολογία	<u><u>890</u></u>	<u><u>1.050</u></u>

4 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	30 Ιουνίου 2024 €000	31 Δεκεμβρίου 2023 €000
Στην αρχή του έτους	112.197	111.282
Μερίδιο κέρδους μετά την φορολογία	862	1.950
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών	9	(143)
Μερίσματα	-	(892)
Στο τέλος της περιόδου/έτους	<u><u>113.068</u></u>	<u><u>112.197</u></u>

Οι συνδεδεμένες εταιρείες του Συγκροτήματος είναι η Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ και η C.C.C. Secretarial Limited.

5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	30 Ιουνίου 2024 €000	31 Δεκεμβρίου 2023 €000
Μετρητά στην τράπεζα	230	171
Άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά μέσα	-	2.285
	<u>230</u>	<u>2.456</u>

Τα άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμα ομόλογα, τα οποία θεωρούνται μέσα υψηλής ρευστότητας που χρησιμοποιούνται από τη Διεύθυνση για σκοπούς διαχείρισης μετρητών, είναι άμεσα μετατρέψιμα σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο αλλαγών στην αξία τους. Η Διεύθυνση θεωρεί ότι τα συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά μέσα πληρούν τα κριτήρια του ΔΛΠ 7 «Καταστάσεις Ταμειακών Ροών» και ως εκ τούτου ταξινομήσε τα πιο πάνω μέσα ως ταμειακά ισοδύναμα.

Όλα τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτιμούνται σε Ευρώ.

K + G Complex Public Company Limited

5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (συνέχεια)

Οι κύριες μη ταμειακές συναλλαγές του Συγκροτήματος για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024 ήταν οι ακόλουθες:

- Η καταβολή μερισμάτων πληρωτέων ύψους €421 χιλιάδων που συμψηφίστηκαν έναντι δανείων εισπρακτέων από την Ιθύνουσα εταιρεία (Σημ. 7 (γ)).
- Η καταβολή πληρωτέων ποσών από μείωση μετοχικού κεφαλαίου και αποθεματικού υπέρ το άρτιο ύψους €11.243 χιλιάδων που συμψηφίστηκαν έναντι δανείων εισπρακτέων από την Ιθύνουσα εταιρεία (Σημ. 7 (γ)).

6 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

	30 Ιουνίου 2024			31 Δεκεμβρίου 2023		
	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €000	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €000
Εκδομένο και πληρωμένο εξολοκλήρου						
Στην αρχή του έτους	128.586.161	21.860	1.757	128.586.161	21.860	1.757
Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχικού κεφαλαίου και αποθεματικού υπέρ το άρτιο	-	(11.573)	(1.757)	-	-	-
Στο τέλος της περιόδου/έτους	<u>128.586.161</u>	<u>10.287</u>	<u>-</u>	<u>128.586.161</u>	<u>21.860</u>	<u>1.757</u>

Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας η οποία πραγματοποιήθηκε στις 30 Νοεμβρίου 2023 εγκρίθηκε το πιο κάτω Ειδικό Ψήφισμα:

- Όπως ο λογαριασμός από υπεραξία μετοχών της Εταιρείας (share premium account) ο οποίος έχει συσταθεί δυνάμει του Άρθρου 55 του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, μειωθεί από €1.757 χιλιάδες σε €0, διά της επιστροφής μετρητών στους μετόχους του ποσού των €1.757 χιλιάδων.
- Όπως ο ειδικός λογαριασμός αποθεματικού από την μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ, ο οποίος έχει συσταθεί δυνάμει του Άρθρου 5 (3) του Νόμου 33(Ι)/2007, μειωθεί από €86 χιλιάδες σε €0, διά της επιστροφής μετρητών στους μετόχους του ποσού των €86 χιλιάδων.
- Όπως το ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας το οποίο ανέρχεται σε €85.000 χιλιάδες διαιρεμένο σε 500.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 εκάστη, μειωθεί σε €40.000 χιλιάδες διαιρεμένο σε 500.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,08 εκάστη.
- Όπως το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας το οποίο ανέρχεται σε €21.860 χιλιάδες διαιρεμένο σε 128.586.161 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 εκάστη, μειωθεί από €21.860 χιλιάδες σε €10.287 χιλιάδες δια της μείωσης της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας από €0,17 εκάστη σε €0,08 εκάστη, διά της επιστροφής μετρητών στους μετόχους του ποσού των €11.573 χιλιάδων, το οποίο αντιστοιχεί σε €0,09 εκάστη μετοχή.

Το Ειδικό Ψήφισμα εγκρίθηκε από το Επαρχιακό Δικαστήριο Λεμεσού στις 18 Ιανουαρίου 2024 και στις 4 Μαρτίου 2024 εκδόθηκε από το Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη το πιστοποιητικό κεφαλαίου το οποίο επιβεβαιώνει την μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής. Το ποσό καταβλήθηκε στους μετόχους στις 5 Απριλίου 2024.

K + G Complex Public Company Limited

6 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο (συνέχεια)

Ο συνολικός εγκεκριμένος αριθμός συνήθων μετοχών είναι 500.000.000 μετοχές (2023: 500.000.000 μετοχές) με ονομαστική αξία €0,08 (2023: €0,17) ανά μετοχή. Όλες οι εκδομένες μετοχές έχουν πληρωθεί εξολοκλήρου.

7 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την C.C.C. Holdings & Investments Limited, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 83,81% των μετοχών της Εταιρείας. Το υπόλοιπο εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ευρέως διεσπαρμένο στο κοινό. Η τελική ιθύνουσα εταιρεία είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited, επίσης εγγεγραμμένη στην Κύπρο.

Οι συγγενικές εταιρείες είναι εταιρείες υπό κοινό έλεγχο, συνδεδεμένες εταιρείες και εταιρείες που ελέγχονται από τους Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(α) Αγορές υπηρεσιών από συνδεδεμένες εταιρείες

	30 Ιουνίου 2024 €000	30 Ιουνίου 2023 €000
Διοικητικές και άλλες διαχειριστικές υπηρεσίες	66	66
	<u>66</u>	<u>66</u>

(β) Τόκοι σε δάνεια με συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2024 €000	30 Ιουνίου 2023 €000
Τόκοι εισπρακτέοι από δάνεια:		
Ιθύνουσα εταιρεία	83	85
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	-	83
	<u>83</u>	<u>168</u>

(γ) Δάνεια σε συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2024 €000	31 Δεκεμβρίου 2023 €000
Δανεισμός σε ιθύνουσα εταιρεία και τελική ιθύνουσα εταιρεία:		
Στην αρχή του έτους	11.381	12.327
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	5	16
Τόκος που πιστώθηκε	83	324
Δάνειο που συμψηφίστηκε έναντι πληρωτέου ποσού από μείωση μετοχικού κεφαλαίου και αποθεματικό υπέρ το άρτιο της Εταιρείας	(11.243)	-
Δάνειο που συμψηφίστηκε έναντι μερισμάτων πληρωτέων από την Εταιρεία	(226)	(1.286)
Στο τέλος της περιόδου/έτους	<u>-</u>	<u>11.381</u>

K + G Complex Public Company Limited

7 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(γ) Δάνεια σε συγγενικά μέρη (συνέχεια)

Το δάνειο στην ιθύνουσα εταιρεία C.C.C. Holdings & Investments Ltd ύψους €11.381 ήταν εξασφαλισμένο με εταιρική εγγύηση της τελικής ιθύνουσας εταιρείας George S. Galatariotis & Sons Ltd και έφερε τόκο 2,75%.

Το δάνειο αποπληρώθηκε πλήρως κατά την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024.

(δ) Πληρωτέα ποσά σε συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2024 €000	31 Δεκεμβρίου 2023 €000
Πληρωτέο μέρος στην ιθύνουσα εταιρεία	<u>194</u>	<u>-</u>

8 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Το πληρωτέο ποσό μερισμάτων προς τους μετόχους καταβλήθηκε στις 2 Αυγούστου 2024.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.